

Městský úřad Pohořelice
Vídeňská 699, 691 23 POHOŘELICE

Odbor územního plánování a stavební úřad
Město Pohořelice reg. ČSÚ odd. Břeclav, 24.11.1990, čj. 224/4378



Vaše zn.:
ze dne

Č. j.: MUPOD4240/2010
Spis.zn.: MUPOS3754/2010OÚPSÚ/SVJ
Vyřizuje: Ing. Marie Troppová
Telefon: 519 301 344
Fax: 519 301 309
E-mail: marie.troppova@pohorelice.cz

V Pohořelicích dne 24.2.2010

Soukal Michal
Ivaň 252
691 23 Pohořelice

Mihoková Věra
Pasohlávky 65
691 22

**OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ
A NAŘÍZENÍ VEŘEJNÉHO ÚSTNÍHO JEDNÁNÍ**

Dne 17.2.2010 byla MěÚ Pohořelice, odboru územního plánování a stavebnímu úřadu doručena žádost pana Michala Soukala, nar. 27.12.1978, bytem Ivaň 252 a paní Věry Mihokové, nar. 1.1.1984, bytem Pasohlávky 65 o vydání územního rozhodnutí pro stavbu:

Novostavba RD
na pozemku parc.č. 1793/8 a 2019/1 v k.ú. Ivaň.

Součástí žádosti jsou:

- přípojky na inženýrské sítě: kanalizační, NN
- zpevněné plochy vč. napojení na komunikaci
- studna
- oplocení.

MěÚ Pohořelice, odbor územního plánování a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm.f) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona, oznamuje zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

30. března 2010 v 10.00 hod.

se schůzkou pozvaných: **v kanceláři OÚ Ivaň.**

Nejpozději při ústním jednání předloží žadatel:

- smlouvu o připojení k distribuční soustavě s E.ON Česká republika, s.r.o.
- doklad o zaplacení správního poplatku /1000,- Kč/.

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námítky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude

přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů v kanc. stavebního úřadu Městského úřadu Pohorelice, ve dnech pondělí a středa od 8- 17 hodin, v ostatních pracovních dnech po předchozí domluvě.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Poučení

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Tato informace obsahuje: identifikační údaje o žadateli, předmět územního řízení, parc.č. dotčených pozemků, údaj o posouzení vlivu na životní prostředí, místo a čas veřejného ústního jednání, upozornění o uplatnění námitek a závazných stanovisek nejpozději při veřejném ústní jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované ústní jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50000,-- Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

„otisk úředního razítka“

Ing. Jana Dvořáková
vedoucí odboru územního plánování a
stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu minimálně 15 dnů na úřední desce MěÚ Pohořelice a OÚ Ivaň. Patnáctý den vyvěšení na úřední desce MěÚ Pohořelice je dnem doručení.

Vyvěšeno dne: 3.3.2010

Sejmuto dne:

Zveřejněno dálkovým přístupem: 3.3.2010

Podpis a razítko odpovědné osoby:

Přílohy: složenka á 1000,- Kč

Doručí se

Účastníci řízení (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou)

Soukal Michal, Ivaň 252, 691 23 Pohořelice

Mihoková Věra, Pasohlávky 65, 691 22

Obec Ivaň - DS

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 (veřejnou vyhláškou)

Zapulová Marie, Ivaň 5, 691 23 Pohořelice

Koubek Josef, Ivaň 228, 691 23 Pohořelice

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Brno

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Břeclav

E.ON Česká republika, s.r.o, Hodonín

VaK Břeclav, a.s.

Dotčené orgány

MěÚ Pohořelice, OŽP

MěÚ Pohořelice, KT – kultura a památková péče

Na vědomí

OÚ Ivaň – se žádostí o vyvěšení na úřední desce - DS