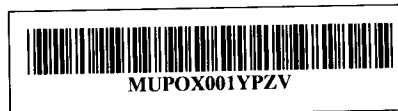


Městský úřad Pohorelice
Vídeňská 699, 691 23 POHOŘELICE

Odbor územního plánování a stavební úřad
Město Pohorelice reg. ČSÚ odd. Břeclav, 24.11.1990, čj. 224/4378



Vaše zn.:
ze dne

Č. j.: MUPOD30079/2010
Spis.zn.: MUPOS21363/2010OÚPSÚ/SVJ
Vyřizuje: Ing. Marie Troppová
Telefon: 519 301 344
Fax: 519 301 309
E-mail: marie.troppova@pohorelice.cz

V Pohorelicích dne 22.09.2010

Hrozínek Lukáš
Ivaň 248
691 23 Pohorelice

Hrozínková Renata
Ivaň 248
691 23 Pohorelice

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ
A NAŘÍZENÍ VEŘEJNÉHO ÚSTNÍHO JEDNÁNÍ

Dne 7.7.2010 byla MěÚ Pohorelice, odboru územního plánování a stavebnímu úřadu, jako stavebnímu úřadu příslušnému podle § 13 odst.1 písm.f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), doručena žádost pana Lukáše Hrozínka, nar.11.7.1980 a paní Renaty Hrozínkové, nar. 27.8.1979, oba bytem Ivaň 248, o vydání územního rozhodnutí pro stavbu:

**Novostavba RD vč. přípojek, zpevněných ploch, napojení na komunikaci a oplocení,
na pozemku parc.č. 1926/15, 1926/27, 1926/29, 1926/3 v k.ú. Ivaň.**

Umístění stavby

RD je umístěn jako samostatně stojící, krajní na pozemku parc.č. 1926/15 a 1926/29, zpevněné plochy a přípojky na pozemku parc.č. 1926/15 a 1926/3, napojení na komunikaci na pozemku parc.č. 1926/3 a oplocení na pozemku parc.č. 1926/15, 1926/29 a 1926/27, vše v k.ú. Ivaň.

Přední stavební čára je ve vzdálenosti 1,50 m od přední hranice pozemku, od pozemku parc.č. 1926/14 je stavba umístěna ve vzdálenosti 3,50 m, od pozemku KN parc.č. 1926/30 (PK 2020/1) je stavba umístěna ve vzdálenosti 1,70 – 2,10 m. Od okraje komunikace je RD ve vzdálenosti cca 14,90 m.

MěÚ Pohorelice, odbor územního plánování a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm.f) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona, oznamuje zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

26. října 2010 ve 13.30 hod.

se schůzkou pozvaných: **v zasedací místnosti OÚ Ivaň.**

Nejpozději při ústním jednání předloží žadatel:

- doklad o zaplacení správního poplatku /je možné uhradit na pokladně MěÚ Pohořelice/.

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námítky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů v kanc. stavebního úřadu Městského úřadu Pohořelice, ve dnech pondělí a středa od 8- 17 hodin, v ostatních pracovních dnech po předchozí domluvě.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Poučení

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50000,-- Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

otisk úředního razítka

Ing. Jana Dvořáková
vedoucí odboru územního plánování a
stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu minimálně 15 dnů na úřední desce MěÚ Pohořelice a dále bude vyvěšeno na úřední desce OÚ Ivaň. Patnáctý den vyvěšení na úřední desce MěÚ Pohořelice je dnem doručení.

Vyvěšeno dne: 23.9.2010

Sejmuto dne:

Zveřejněno dálkovým přístupem: 23.9.2010

Podpis a razítko odpovědné osoby:

Přílohy: složenka 1000,- Kč

Doručí se

Účastníci řízení (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou)

Hrozínek Lukáš, Ivaň 248, 691 23 Pohořelice

Hrozínková Renata, Ivaň 248, 691 23 Pohořelice

Obec Ivaň

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 (veřejnou vyhláškou)

Obec Ivaň

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Břeclav

VaK Břeclav, a.s.

E.ON Česká republika, s.r.o, Hodonín

Dotčené orgány

MěÚ Pohořelice, odbor ŽP

OÚ Ivaň

Na vědomí

OÚ Ivaň - se žádostí o vyvěšení na úřední desce