

Městský úřad Pohorelice
Vídeňská 699, 691 23 POHOŘELICE

Odbor územního plánování a stavební úřad
Město Pohorelice reg. ČSÚ odd. Břeclav, 24.11.1990, čj. 224/4378



Vaše zn.:
ze dne

Č. j.: MUPOD34579/2010
Spis.zn.: MUPOS27537/2010OÚPSÚ/SVJ
Vyřizuje: Beáta Světlíková
Telefon: 519 301 341
Fax: 519 301 309
E-mail: beata.svetlikova@pohorelice.cz

V Pohorelicích dne 03.11.2010

Obec Ivaň
Ivaň 267
691 23 POHOŘELICE
IČ: 00600164

zast. starostkou obce paní Ivanou Mackovou

ROZHODNUTÍ

MěÚ Pohorelice, odbor územního plánování a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm.f) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen stavební zákon) ve spojeném územním a stavebním řízení přezkoumal podle ust. § 90 a §111 stavebního zákona žádost ze dne 30.08.2010 o vydání územního rozhodnutí, stavebního povolení a spojení územního a stavebního řízení pro stavbu: Ivaň – Veřejné osvětlení a místní rozhlas v ulici U Hřiště na pozemku parc.č. 1926/2 v k.ú. Ivaň, kterou podala obec Ivaň, IČ: 00600164, zastoupena starostkou obce paní Ivanou Mackovou.

Na základě toho vydává MěÚ Pohorelice, odbor územního plánování a stavební úřad pro stavbu:

**Ivaň – Veřejné osvětlení a místní rozhlas v ulici U Hřiště
na pozemku parc.č. 1926/2 v k.ú. Ivaň**

dle § 92 stavebního zákona

I. územní rozhodnutí

Umístění:

Stavba veřejného osvětlení a místního rozhlasu bude umístěna na pozemku parc.č. 1926/2 v k.ú. Ivaň vedle nově vybudované komunikace.

Napojení veřejného osvětlení bude z nového zapínacího rozvaděče umístěného na pozemku parc.č. 1926/2 vedle rozpínací skříňe sítě NN SR422. E.ON.

Pro umístění stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 1926/2 v k.ú. Ivaň dle výkresu situace č. 02 v M 1:500, zpracovaného autorizovaným inženýrem Ing. Jiřím Vítkem, ČKAIT – 1002091.

Účastníkem řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen správní řád), v souladu s ust. § 68 odst. 2 správního řádu je obec Ivaň, IČ: 00600164.

Dle § 115 stavebního zákona vydává

II. stavební povolení

Popis

Veřejné osvětlení ulice U hřiště bude napojeno z nového zapínacího rozvaděče RVO osazeného vedle stávající rozpojovací skříně sítě NN SR422. V typovém rozvaděči RVO bude osazeno měření spotřeby el. energie, hlavní jistič před elektroměrem s proudovou hodnotou $I_n = 25A/3/B$.

Z rozvaděče RVO bude napojeno na jeden vývod osvětlení komunikace ul. U hřiště navržené výbojkovými svítilny lx7OW ASTRA I osazenými sodíkovými výbojkovými zdroji 70W.

Rozvod venkovního osvětlení bude proveden kabelem CYKY-4x10 mm² uloženým v plastové chrániče Kopoflex d 63mm.

Napojení rozvodu místního rozhlasu bude provedeno u skříně RVO napojením nového kabelu CYKY-J 4 x 4 mm² na stávající rozvod. Kabel místního rozhlasu se smyčkově zapojí do krabic 8111 osazených na stožárech VO s osazenými reproduktory. Uložení kabelu bude provedeno v chrániče Kopoflex d 63mm v souběhu s kabelem VO.

Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena v souladu s vypracovanou projektovou dokumentací ověřenou ve spojeném územním a stavebním řízení, kterou zpracoval autorizovaný inženýr Ing. Jiří Vítek, ČKAIT – 1002091. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu zahájení prací na stavbě.
3. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Před zahájením prací oznámí stavebník stavebnímu úřadu název firmy a předloží její oprávnění k provádění prací. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné provádění stavby stavbyvedoucím. Dále zabezpečí, aby práce na stavbě, k jejímuž provedení je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
4. Stavebník zajistí soulad prostorové polohy stavby s ověřenou projektovou dokumentací.
5. Před záhozem místa souběhu a křížení veřejného osvětlení a místního rozhlasu s vodovodem je nutno přizvat zástupce střediska vodovodů Hustopeče ke kontrole provedení, o které bude pořízen zápis.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zákon č. 262/2006 Sb. /zákoník práce/, zákon č. 309/2006 Sb., 591/2006 Sb., zákon o požární ochraně č. 133/1985 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vč. vyhl. č. 23/2008 Sb., zásady organizace výstavby zpracované v projektové dokumentaci, a dbát tak o ochranu zdraví a života osob na staveništi.
7. Budou dodržena ochranná a bezpečnostní pásma dle zákona č. 458/2000 Sb. k zajištění spolehlivého provozu energetických zařízení a bezpečnostních pásem k zamezení nebo zmírnění účinků případných havárií.

8. Při realizaci stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. Přihlíženo bude k příslušným technickým normám.
9. Bude dodržena ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“.
10. Rovněž musí být dodržovány platné právní předpisy na úseku odpadového hospodářství, tj. zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech /zejména § 16/ a jeho prováděcí vyhlášky. K závěrečné kontrolní prohlídce budou doloženy doklady o odstranění nebo využití vzniklých odpadů.
11. Zájmy sousedů a jiných stavbou dotčených stran nesmí být narušeny. Případné škody budou majitelům uhrazeny podle platných předpisů.
12. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky z níže uvedených vyjádření a stanovisek:
 - MěÚ Pohořelice, odbor ŽP: souhrnné vyjádření ze dne 20.09.2010, č.j. MUPOD29181/2010
 - MěÚ Pohořelice, odbor ŽP: závazné stanovisko – souhlas ze dne 11.10.2010, č.j. MUPOD31695/2010
 - VaK Břeclav, a.s.: vyjádření ze dne 26.10.2010, zn. 3542/10-Ja
 - Telefónica O2 Czech Republic, a.s.: vyjádření ze dne 18.10.2010, č.j. 126330/10
 - E.ON Česká republika, s.r.o.: vyjádření ze dne 25.08.2010, zn. Z051024932
 - E.ON Česká republika, s.r.o.: Souhlas s činností v ochranném pásmu DS v provozování ECZR
13. Na stavbě bude veden stavební deník, který bude předložen kdykoliv při kontrolní prohlídce stavby.
14. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek o povolení stavby a ponechán na místě až do dokončení stavby.
15. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu dokončení jednotlivých fází stavby: výkop kabelové rýhy, položení kabelů, a to vždy nejméně 7 dnů před započatím další fáze.
16. Stavba bude dokončena do **12 měsíců** od nabytí právní moci rozhodnutí.
17. Stavebník po dokončení stavby požádá dle § 122 stavebního zákona o kolaudační souhlas a předloží potřebné doklady uvedené v podmínkách rozhodnutí a dále zejména dokumentaci skutečného provedení stavby, geodetické zaměření stavby, revizní zprávy, předávací protokol dodavatelské firmy.
18. **Rozhodnutí je vykonatelné nabytím právní moci územního rozhodnutí.**

Účastníkem řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen správní řád), v souladu s ust. § 68 odst. 2 správního řádu je obec Ivaň, IČ: 00600164.

Odůvodnění

Investor podal dne 30.08.2010 žádost o vydání územního rozhodnutí, stavebního povolení a spojení územního a stavebního řízení.

Stavební úřad vydal dne 10.09.2010 pod č.j. MUPOD27539/2010 usnesení o spojení obou řízení a toto usnesení poznamenal do spisu.

Opatřením ze dne 10.09.2010, č.j. MUPOD29206/2010 oznámil stavební úřad zahájení spojeného územního a stavebního řízení v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona známým účastníkům a k projednání žádosti o vydání územního rozhodnutí nařídil veřejné ústní jednání na den 14.10.2010, o jehož výsledku byl sepsán protokol. Rovněž stavební úřad ověřil vyvěšení informace o výše uvedeném záměru na pozemku.

Ve stavebním řízení upustil dle § 112 odst. 2 SZ od ústního jednání a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek. Žádné námítka nebyly vzneseny.

Stavební úřad v územním řízení posuzoval záměr žadatele v souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky stavebního zákona dle ust. § 90 písm.b), c), d), e) a ust. § 18 odst. 5 stavebního zákona, zvláštních právních předpisů, se stanovisky dotčených orgánů, s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

Ve stavebním řízení stavební úřad přezkoumal žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky.

Stavební úřad zjistil, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Při vymezení okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší

pro územní řízení dle § 85 SZ

- účastník dle § 85 odst.1 žadatel a obec : obec Ivaň
- účastník dle § 85 odst.2
- dotčení správci sítí: E.ON Česká republika, s.r.o., VaK Břeclav, a.s., Telefónica O2 Czech Republic,a.s

pro stavební řízení dle § 109 SZ

- stavebník: obec Ivaň
- dotčení správci sítí: E.ON Česká republika, s.r.o., VaK Břeclav, a.s., Telefónica O2 Czech Republic,a.s

Poučení

Proti jednotlivým výrokům tohoto rozhodnutí se lze dle § 81 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, (dále jen správní řád), odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu se sídlem Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno, a to podáním učiněným u MěÚ Pohořelice – odbor územního plánování a stavební úřad.

Případné odvolání musí obsahovat náležitosti uvedené v § 82 odst. 2 správního řádu.

Odvolání proti územnímu rozhodnutí má odkladný účinek vůči stavebnímu povolení.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

„otisk úředního razítka“

Ing. Jana Dvořáková
vedoucí odboru územního plánování a
stavebního úřadu

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu minimálně 15 dnů na úřední desce MěÚ Pohořelice a OÚ Ivaň. Patnáctý den vyvěšení na úřední desce MěÚ Pohořelice je dnem doručení.

Vyvěšeno dne: 04.11.2010

Sejmuto dne:

Zveřejněno dálkovým přístupem dne: 04.11.2010

Podpis a razítko odpovědné osoby:

Doručení účastníkům územního řízení

Účastníci řízení (doporučeně do vlastních rukou na doručenu)

Obec Ivaň - DS

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 (veřejnou vyhláškou)

VaK Břeclav, a.s.

E.ON Česká republika, s.r.o.

Telefónica O2 Czech Republic, a.s.

Dotčené orgány

MěÚ Pohořelice, odbor životního prostředí

Na vědomí

OÚ Ivaň – se žádostí o vyvěšení na úřední desce

Doručení účastníkům stavebního řízení

Účastníci řízení (doporučeně do vlastních rukou na doručenu)

Obec Ivaň - DS

VaK Břeclav, a.s. - DS

E.ON Česká republika, s.r.o. - DS

Telefonica O2 Czech Republic, a.s. - DS

Dotčené orgány

MěÚ Pohořelice, odbor životního prostředí

Na vědomí

OÚ Ivaň - DS