

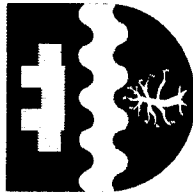
# PŘÍLOHA

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: 12 / 2012

IČO: 00600164

Název: Obec Ivaň



Sestavená k rozvahovému dni 31. prosinci 2012

## Sídlo účetní jednotky

ulice, č.p. č.267  
obec Ivaň  
PSČ, pošta 691 23

Místo podnikání  
ulice, č.p.  
obec  
PSČ, pošta

## Údaje o organizaci

identifikační číslo 00600164  
právní forma  
zřizovatel

Předmět podnikání  
hlavní činnost  
vedlejší činnost  
CZ-NACE

## Kontaktní údaje

telefon 519 427 422  
fax  
e-mail ouivan@iol.cz  
WWW stránky

Razítko účetní jednotky

OBEC IVANĚ  
IVANĚ 267  
691 23 POHOŘELICE  
DIČ: CZ00600164

## Osoba odpovědná za účetnictví:

**Petra Michálková**

Podpisový záznam osoby odpovědné  
za správnost údajů

Statutární zástupce

**Ivana Macková - starostka**

Podpisový záznam statutárního  
orgánu

Okamžik sestavení (datum, čas): 31.01.2013, 17h59m 1s

**A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona**

Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodů ukončení činnosti.

**A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona**

Došlo ke změnám metody vlivem změny předpisů k účetním metodám, prováděcí vyhlášky k zákonu o účetnictví, především č. 410/2009 sb. s účinností od 1.1.2012. Účetní jednotka se stala plátcem DPH od 1.3.2012.

**A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona****1. Oceňování a vykazování**

Drobný dlouhodobý majetek nehmotný - v pořizovací ceně od 3 do 60 tis. Kč  
činnosti - ve skutečných pořizovacích nákladech v roce 2012 nebyl pořízen dlouhodobý majetek vlastní činnosti.

Ostatní dlouhodobý finanční majetek - pořizovací cena

3. Odpisový plán: Účetní jednotka provádí účetní odpisy. Odpisový plán je rámcově stanoven dle příloh ČÚS 708 s výjimkou konkrétních majetkových položek. Významné výjimky a hodnotové významné odchylky od příloh ČÚS 708. Odpisování jsou popsány v příloze v bodě E2, k účtu 551 (k položce A.I.28.)

4. Přepočtení údajů v cizích měnách na českou měnu není stanoven, protože žádné platby v roce 2012 nebyly realizovány v cizí měně.

5. Peněžní fondy jsou účtovány rozvahově přes účet 401 a 419.

6. Ocenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji, účtování na podrozvaze a účtování rezervách je jen v případě dosažení hranice významnosti, kterou účetní jednotka stanovila ve výši 100 tis. Kč.

7. Jednotlivé účetní případy účetní jednotka v průběhu roku časově nerozlišuje dle čtvrtletí, částka jednotlivých účetních případů k časovému rozlišení pro roční období je stanovena na úrovni 50tis. Kč s výjimkami, které se rozlišují vždy (energie) a to ve výši záloh a dále účetní jednotka časově nerozlišuje pravidelně se opakující platby s nevýznamnými ročními rozdíly.

Drobný dlouhodobý majetek hmotný - v pořizovací ceně od 3 do 40 tis. Kč  
Hmotný a nehmotný DM vytvořený vlastní

2. Změny způsobu oceňování: Nenastaly.

5. Ocenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji, účtování na podrozvaze a účtování

6. Ocenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji, účtování na podrozvaze a účtování

7.

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>P.I.</b>	<b>Majetek účetní jednotky</b>		<b>1 224 397,88</b>	<b>1 229 775,05</b>
	1. Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
	2. Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	277 045,08	269 854,25
	3. Ostatní majetek	903	947 352,80	959 920,80
<b>P.II.</b>	<b>Vyřazené pohledávky a závazky</b>		<b>14 338,00</b>	<b>10 599,00</b>
	1. Vyřazené pohledávky	911	14 338,00	10 599,00
	2. Vyřazené závazky	912		
<b>P.III.</b>	<b>Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>			
	1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
	2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
	3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
	4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
	5. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
	6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
<b>P.IV.</b>	<b>Další podmíněné pohledávky a ostatní podmíněná aktiva</b>		<b>27 900,00</b>	<b>27 900,00</b>
	1. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
	2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
	3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
	4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
	5. Krátkodobé podmíněné pohledávky z nástrojů spolufinancovaných ze zahraničí	939		
	6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z nástrojů spolufinancovaných ze zahraničí	941		
	7. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
	8. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
	9. Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
	10. Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
	11. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
	12. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
	13. Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	949		
	14. Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	951	27 900,00	27 900,00
<b>P.V.</b>	<b>Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>			
	1. Krátkodobé podmíněné závazky z leasingových smluv	961		
	2. Dlouhodobé podmíněné závazky z leasingových smluv	962		
	3. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu úplatného užívání cizího majetku na základě jiného duvodu	963		
	4. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu úplatného užívání cizího majetku na základě jiného duvodu	964		
	5. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
	6. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966		

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
<b>P.VI.</b>	<b>Další podmíněné závazky a ostatní podmíněná pasiva</b>			<b>100 000,00</b>
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		100 000,00
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z nástrojů spolufinancovaných ze zahraničí	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z nástrojů spolufinancovaných ze zahraničí	976		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z práv.předp.a další činn.moci zákonod.výkonné nebo soudní	978		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z práv.předp.a další činn.moci zákonod.výkonné nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých zajištění	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých zajištění	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	984		
13.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	985		
14.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	986		
<b>P.VII.</b>	<b>Vyrovnávací účty</b>		<b>1 266 635,88</b>	
1.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	1 168 274,05	1 168 274,05
			1 266 635,88	

**A.5. Informace podle § 18 odst. 1 písm. c) zákona**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
1.	Splatné závazky pojistného na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti	24 180,00	24 752,00
2.	Splatné závazky veřejného zdravotního pojištění	11 135,00	11 645,00
3.	Evidované daňové nedoplatky u místně příslušných finančních orgánů	43 477,00	19 763,00

---

**A.6. Informace podle § 19 odst. 5 písm. a) zákona**

k rozvahovému dni nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v závěrečné a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

---

**A.7. Informace podle § 19 odst. 5 písm. b) zákona**

Účetní jednotka nemá informace o nejistých podmínkách a situacích nezobrazených v účetní závěrečné s výhledem na finanční situaci účetní jednotky

---

**A.8. Informace podle § 66 odst. 6**

K 31. 12. 2012 účetní jednotka nemá podaný návrh na vklad do katastru nemovitostí, ke kterému k datu závěrky nepřišla doložka o zápisu.

---

**A.9. Informace podle § 66 odst. 8**

---

**B.**

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
B.1.	Poskytnutí úvěru zajištěné zajišťovacím převodem aktiva	364		
B.2.	Půjčky cenných papírů zajištěné převodem peněžních prostředků	364		
B.3.	Prodej aktiva se současně sjednaným zpětným nákupem	364		
B.4.	Nákup aktiva se současně sjednaným zpětným prodejem	364		

**C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3 Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferu na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období		
C.2.	Snížení stavu transferu na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	731 626,63	



**D.1. Informace o individuálním referenčním množství mléka**

Účetní jednotka nemá náplň.

**D.2. Informace o individuální produkční kvótě**

Účetní jednotka nemá náplň.

**D.3. Informace o individuálním limitu prémiových práv**

Účetní jednotka nemá náplň.

**D.4. Informace o jiných obdobných kvótách a limitech**

Účetní jednotka nemá náplň.

**D.5. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

Účetní jednotka nemá ve vlastnictví sbírky muzejní a galerijní hodnoty.

**D.6. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**

59.00

**D.7. Výše ocenění lesních porostů**

2.86

**D.8. Ocenění lesních porostů jiným způsobem**

Účetní jednotka v roce 2012 nezjišťovala hodnotu lesních porostů jiným způsobem.

**E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy**

K položce	Doplnující informace	Číslo
A.I.5.	018-DDNM - Pasport místních komunikací	16 000,00
A.II.3.	021-Stavby - Vodovod zona Z6,Z7 ulice Urbánek	899 981,00
A.II.3.	021-Stavby - Kanalizace zona Z6,Z7 - ulice Urbánek	560 925,00
A.II.3.	021-Stavby - technické zhodnocení ZŠ a MŠ Ivaň	58 030,00
A.IV.6.	469-Ostatní dlouhodobé pohledávky - připojení k distribuční soustavě pohledávka za budoucími stavebníky 3x zaplacenno 12500	37 500,00
D.II.4.	455-Dlouhodobé přijaté zálohy -kauce TOLEKA za pronájem VUZ na 2 měsíce	34 000,00
D.II.2.	452-Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé - Přijatá půjčka na vybudování ČOV se Státním fondem životního prostředí	980 000,00
D.II.8.	459-Ostatní dlouhodobé závazky- Smlouva o poskytnutí finanční půjčky ze dne 24.1.2003 s VHS, s r. o. Břeclav	555 000,00
D.III.18.	343-Daň z přidané hodnoty závazek vůči FÚ Brno venkov DPH za IV.čtvrtletí 2012.	34 092,00
D.III.32.	384 -Výnosy příštích období - Pronájem hrobového místa na dobu od 1.1.2013-31.12.2022 - 84 065. Daň z příjmu právnických osob 235 980 Kč	320 045,00

**E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty**

K položce	Doplnující informace	Částka
<b>B.I.3.</b>	603-Výnosy z pronájmu Výnos je větší díky nové smlouvě s nájemcem na VÚZ částka činí 17 000 Kč měsíčně.	<b>620 930,00</b>

### E.3. Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce

Doplňující informace

Částka

#### E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

## F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

## Ostatní fondy - územní samosprávné celky

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.		128 712,56
G.II.	Tvorba fondu		253,05
	1. Přebytky hospodaření z minulých let		253,05
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		
	4. Ostatní tvorba fondu		
G.III.	Čerpání fondu		
G.IV.	Konečný stav fondu		128 965,61

**G. Stavby**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ		
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO
<b>G.</b>	<b>Stavby</b>	<b>84 029 236,37</b>	<b>17 362 929,75</b>	<b>66 666 306,62</b>
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	15 855 626,27	6 501 206,00	9 354 420,27
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	2 127 265,00	589 620,00	1 537 645,00
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	8 101 544,47	1 200 452,00	6 901 092,47
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	41 308 880,36	5 835 655,00	35 473 225,36
G.5.	Jiné inženýrské sítě	16 635 920,27	3 235 996,75	13 399 923,52
G.6.	Ostatní stavby			
				<b>66 723 942,62</b>

**H. Pozemky**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ		
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO
<b>H.</b>	<b>Pozemky</b>	<b>6 411 713,10</b>		<b>6 411 713,10</b>
H.1.	Stavební pozemky	374 426,90		374 426,90
H.2.	Lesní pozemky	9 723,80		9 723,80
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	1 099 816,40		1 099 816,40
H.4.	Zastavěná plocha	2 693 613,20		2 693 613,20
H.5.	Ostatní pozemky	2 234 132,80		2 234 132,80
				<b>6 066 511,70</b>
				136 325,50
				9 723,80
				997 436,40
				2 691 813,20
				2 231 212,80

**I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>I.</b>	<b>Náklady z přecenění reálnou hodnotou</b>		
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

**J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>J.</b>	<b>Výnosy z přecenění reálnou hodnotou</b>		
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	365 168,30	
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	365 168,30	

**K. Doplnující informace k položce "A. Stálá aktiva" rozvahy**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>K.</b>	<b>Ocenění dlouhodobého majetku určeného k prodeji</b>		
K.1.	Ocenění dlouhodobého nehmotného majetku určeného k prodeji podle § 64	333 170,00	
K.2.	Ocenění dlouhodobého hmotného majetku určeného k prodeji podle § 64	333 170,00	

\* Konec sestavy \*